

ул. Новосибирская, д. 64, офис 503, г. Красноярск, 660028, тел./факс (391-2) 43-74-74
ОГРН 1027739051691, ИНН 7734199657/КПП 246332001, ОКПО 99817278
e-mail: mail@kf-gss.ru www.giprosvyaz.ru

Номер заказа: 515-14.402

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
СОВМЕЩЕННЫЙ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Городские районные оптические опорные сети». Челябинский филиал.
ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 – УД Вишневогорск, ул. Победы, 3
в границах Вишневогорского городского поселения
Каслинского района Челябинской области**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**Заказчик: Открытое Акционерное Общество междугородной и
международной электрической связи «Ростелеком»**

Директор Красноярского отделения
Сибирского филиала ОАО «ГИПРОСВЯЗЬ» _____ А.Ф. Сусарев

г. Красноярск 2015 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА:

1. Пояснительная записка

2. Опорный план «Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания линейного объекта «Городские районные оптические опорные сети». Челябинский филиал. «ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 – УД Вишневогорск, ул. Победы, 3».

3. Чертеж планировки территории «Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания линейного объекта «Городские районные оптические опорные сети». Челябинский филиал. «ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 – УД Вишневогорск, ул. Победы, 3».

4. Чертеж межевания линейного объекта «Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания линейного объекта «Городские районные оптические опорные сети». Челябинский филиал. «ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 – УД Вишневогорск, ул. Победы, 3».

Проект выполнен КО СФ ОАО «ГИПРОСВЯЗЬ»:

Директор Красноярского отделения Сибирского филиала ОАО «ГИПРОСВЯЗЬ»	_____	А.Ф. Сусарев
---	-------	--------------

Руководитель сектора ПМ и ВС КО СФ ОАО «ГИПРОСВЯЗЬ»	_____	И.В. Реброва
--	-------	--------------

Ведущий кадастровый инженер сектора ПМ и ВС КО СФ ОАО «ГИПРОСВЯЗЬ»	_____	А.М. Коржов
--	-------	-------------

СОДЕРЖАНИЕ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ

1. Общая часть.
2. Современное использование территории.
3. Планировочное решение.

Приложения:

1. Чертеж «Опорный план «Проект планировки линейного объекта Городские районные оптические опорные сети». Челябинский филиал. «ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 – УД Вишневогорск, ул. Победы, 3».
2. Чертеж «Схема зонирования «Проект планировки линейного объекта Городские районные оптические опорные сети». Челябинский филиал. «ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 – УД Вишневогорск, ул. Победы, 3».
3. Чертеж межевания «Проект планировки линейного объекта «Проект планировки линейного объекта Городские районные оптические опорные сети». Челябинский филиал. «ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 – УД Вишневогорск, ул. Победы, 3».
4. Протокол обследования трассы по проектированию объекта «Городские районные оптические опорные сети. Челябинский филиал. «ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 – УД Вишневогорск, ул. Победы, 3».

1.Общая часть

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания под строительство линейного объекта «Городские районные оптические опорные сети». Челябинский филиал. «ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 – УД Вишневогорск, ул. Победы, 3» выполнен ОАО «ГИПРОСВЯЗЬ» на основании дополнительного соглашения № 402 к рамочному договору 858-11-13/ГС-218 от 17.10.2011 г. на выполнение проектных и изыскательских работ.

Проектная документация разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса (№191-ФЗ от 29.12.2004), СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» и задания на проектирование.

При разработке документации по планировке территории в качестве исходных данных использованы следующие документы:

- материалы правил землепользования и застройки Каслинского муниципального района Вишневогорского городского поселения;
- схема территориального планирования территории Каслинского муниципального района, Вишневогорского городского поселения;
- кадастровый план территории
- протокол обследования трассы по проектированию объекта «Городские районные оптические опорные сети. Челябинский филиал. «ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 – УД Вишневогорск, ул. Победы, 3».

В состав единого проекта планировки и межевания, согласно техническому заданию и норм ст.41 главы 5 Градостроительного кодекса РФ разрабатываются следующие виды документации:

1. проект планировки территории;
2. проект межевания территории.

Современное использование территории.

Проектируемый объект «Городские районные оптические опорные сети». Челябинский филиал. ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 – УД Вишневогорск, ул. Победы, 3» проходит по территории Челябинской области, Каслинского муниципального района, Вишневогорского городского поселения.

Строительство данного объекта осуществляется по заказу Макрорегионального филиала «Урал» ОАО «Ростелеком» в рамках Федеральной целевой программы, направленной на ликвидацию «цифрового неравенства».

Вышеназванная ВОЛС обеспечит надежную, качественную цифровую связь в регионах Южного Урала. Обеспечит высокоскоростной доступ в информационное общество со всеми возможностями для общения, обмена информацией, получения государственных услуг, образования, онлайн – бакинга и коммерции.

Местоположение объекта определено утвержденным протоколом обследования трассы по проектированию объекта: «Городские районные оптические опорные сети». Челябинский филиал. «ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 – УД Вишневогорск, ул. Победы, 3».

Проектируемый объект располагается на землях населенных пунктов, сельскохозяйственного назначения и лесного фонда.

Проектируемый кабель ОВ-32 выходит из УД Вишневогорск, ул. Победы, 3 через кабельный ввод и заходит в существующую кабельную канализацию, кабельный колодец № 1 и проходит в ней до кабельного колодца № 13, находящегося с торца дома № 53 по ул. Ленина. Далее кабель идет подвесом по существующим кабельным опорам воздушной линии связи, принадлежащих ОАО «Ростелеком» по ул. Ленина, ул. Лесная и от дома № 7 по 6-му Лесному переулку, устанавливаются кабельные опоры воздушной линии связи по ул. Лесной, Буровиков и Геологов. В районе дома № 75 по ул. Геологов, устанавливается последняя кабельная опора связи и кабель спускается в грунт, прокладывается в проезде между домами № 73 и №75 по ул. Геологов в сторону лесного массива с заходом в межквартальную лесную просеку, затем вдоль грунтовой дороги следует в сторону кладбища. Кабель подходит с левой стороны от кладбища к автодороге на Снежинск и следует в межквартальной просеке до КПП № 5, пересекая р. Большая Вязовка.

Далее, проектируемая ВОЛС заходит на охраняемую территорию закрытого административно-территориального округа г. Снежинск и идет в грунте вдоль щебеночной автодороги в 15 м от подошвы насыпи пересекая однопутную ведомственную железную дорогу, принадлежащую Российскому федеральному ядерному центру (методом прокола 30 м), затем, пересекая р. Малая Вязовка (методом прокола 30 м), идет до ул. Широкая, затем проектируемый оптический кабель прокладывается с левой стороны ул. Широкая в 25 м от подошвы насыпи до существующей просеки, затем по данной просеке проходим вдоль существующей теплосети и выходим к автодороге на садово-огородные участки (сады «Раскуриха») и кабель следует с правой стороны от автодороги по направлению к кольцевой развязке. Далее, пересекаем асфальтированную автодорогу на сады «Раскуриха» (методом прокола 30 м). Затем, в районе ул. Ленина проектируемый ОК пересекает ул. Победы

(методом прокола 60 м), и идет в грунте по четной стороне ул. Ленина до дома №56 по ул. Ленина. Далее, проектируемая ВОЛС выходит из грунта на фасад дома №56 по ул. Ленина с защитой кабеля металлической трубой $d=32$ мм длиной 3м, поднимается на крышу по наружной стене здания при помощи фигурных скреп и подвешивается между домами № 56, 52, 46, 36, 38, 40 по ул. Ленина используя существующие трубостойки. С существующей трубостойки, расположенной на крыше дома № 40 по ул. Ленина проектируемый оптический кабель подвешивается на дом №11 по ул. Свердлова, на существующую трубостойку, и прокладывается до ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11.

Наличие опасных природных и техноприродных процессов на участке работ не обнаружено.

Проектируемая волоконно-оптическая линия связи будет располагаться в границах следующих кадастровых кварталов: 74:09:0404030, 74:09:0000000, 74:09:0401001, 74:09:0401002, 74:09:0401003.

В процессе строительства существенных трансформаций и образования новых техногенных форм рельефа не предполагается, т.к., проектируемая трасса, в основном, прокладывается по местности со спокойным и ровным рельефом. Проектом предусматривается техническая рекультивация нарушенных земель, строительные работы носят кратковременный характер. Строительство на антропогенную нагрузку и ландшафт территории существенного влияния не окажет.

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ. ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Территория муниципального района составляет 2 786,37 км², в том числе застроенная - 116,36 км² (4,2%) и незастроенные пространства – 2 670,01 км² (95,8% от всей площади). протяжённость с севера на юг -65 км., с запада на восток 97 км.

Состав земель в границах района: земли населенных пунктов – 65,37 км² (2,3%), земли сельскохозяйственного назначения – 107,95 км² (3,9%), земли промышленности, энергетики, транспорта – 42,12 (1,5%), земли лесного и водного фондов – 1 185,12 км² (42,5%), особо охраняемые природные территории – 205,32 км² (7,4%) и иного назначения – 1 180,49 км² (42,4%);

- Каслинский муниципальный район расположен в 138 км от областного центра.
- Рельеф характеризуется наличием всхолмленной, местами увалистой равнины, разделенной речными долинами и широко развитой сетью озерных впадин тектонического происхождения. Абсолютные отметки рельефа изменяются в пределах от 229,0 м до 256,0 м.

Рельеф района достаточно разнообразен и охватывает все три высотные ступени Челябинской области. В горную (высота от 400 м и выше) ступень входит западная

часть района. Это гряды Косых, Могильных и Теплых гор, восточнее – цепочка Потаниных и Вишневых гор. Самая высокая в районе точка у западной границы – вершина горы Анциферова – 613 м. Вторая ступень – возвышенная равнина или Зауральский пенеплен (от 200 м до 400 м) простирается до линии озёр Куяныш – Пороховое (высота последних 205 м и 216 соответственно). Далее следует третья высотная ступень – Западно-Сибирская равнина (высота менее 200 м). Самая низкая в районе точка – 141 м. Таков уровень реки Синары.

Немало в рельефе района карстовых форм: воронок, гротов и пещер. Наиболее крупной является Зотинская. Всего в районе учтено более 30 пещер и гротов.

Каслинский район имеет разветвленную гидрографическую систему, состоящую из реки Синара и ее притоков (р. Багаряк, Караболка, Боевка и др.) и множества озер (Иртяш, Бол. и Мал. Касли, Киреты, Бол. и Мал. Аллаки, Карагуз, Окункуль, Пороховое, Бол. Куяш, Шаблиш, Куяныш, Юлаш и др.). Особенностью является наличие большого количества озер, которые окаймляют территорию города Касли. С северо-запада к городу примыкает оз. Киреты, на северо-востоке расположено оз. Большое Касли, восточнее застройки расположено оз. Куташи и южнее – оз. Малое Касли и оз. Иртяш.

Наиболее благоприятным в санитарном отношении является оз. Киреты.

Крупных водозаборов на территории района нет. Поверхностные водные объекты используются в качестве источников технического **водоснабжения**, в сельскохозяйственных целях, в рекреационных целях, в том числе для отдыха и лова рыбы, за исключением тех водных объектов, которые попали в зону радиоактивного загрязнения (Бердениш, Урускуль, Пороховое, Куяныш и др.) и несколько болотных массивов (Караболинский, Тонкинский, Кумысный). являющихся истоками рек Караболка, Тонка и др., протекающих по территории района. Наиболее загрязнена в пределах ВУРСа водосборная площадь р. Караболка, исток которой приурочен к болоту Бугай (Караболинский болотный массив).

- Климат района резко континентальный с продолжительной суровой зимой и жарким летом. Средняя годовая температура составляет +1,00С. Среднемесячная температура самого холодного месяца (января) –14,20С, самого теплого месяца (июля) +17,30С. Годовая амплитуда температурных колебаний составляет 7,70, при максимуме +32,20С, минимуме – 39,50С.

Наибольшее количество осадков выпадает в теплый период года (375 мм), преимущественно в летние месяцы.

Годовое количество осадков составляет 525 мм.

Относительная **влажность** воздуха самого холодного месяца составляет – 80%, самого теплого – 73%. Среднегодовая влажность воздуха – 74%.

Первые осенние заморозки отмечаются в конце августа – начале сентября, последние наблюдаются до конца мая – начала июня.

Образование устойчивого снегового покрова происходит в конце октября – начале ноября. Средняя дата установления – 4 ноября. Весеннее таяние снега начинается в конце марта – начале апреля. Средняя дата разрушения – 5 апреля.

Залегание устойчивого снежного покрова продолжается 152 дня, средняя его высота – 36 см. Глубина промерзания грунта достигает 1,8 – 2,0 м.

Для района господствующими являются ветры западного направления со средней годовой скоростью 3,9 м/сек, наименьшее – в августе – 2,8 м/сек;

- Основные полезные ископаемые, другие природные ресурсы.

На территории района расположены месторождения:

- медноколчеданное – Маукское. На месторождении в 2006 году велась проходка вскрывающей штольни, водосборников из штольни и проходка штрека "Полевой";
- редкометалльное – Вишневогорское, Западно-Ереминское, Потанинское, Боевское;
- вермикулита – Потанинское, Северо-Потанинский участок;
- песка формовочного – Лазаретское, Мало-Каслинское;
- кварца – Вязовское, Кузнечихинское, Маукское;
- глауконита – Лазаретское проявление, Заречное проявление;
- гипса – Каринское, Усть-Карабольское;
- пески, золото – россыпь Горькая, россыпь р. Большой Маук, Маукская россыпь
- камня поделочного, облицовочного – Зеленая горка, Костер участок и гора Кукушка (серпентинит), Булзинский и Южно-Ларинский участки (мрамор), Воскресенский участок (известняк), Юго-Каневское проявление гранита;
- глины кирпичной – Багарякское и Каслинское;
- циркония – Вишневогорское;
- нефелин-полевошпатового сырья – Вишневогорское;
- церия, иттрия – Спирихинское, Тенякский участок;
- торфа (20 месторождений), сапропеля (15 месторождений) и др.

С точки зрения внутренних потребностей район обеспечен такими видами полезных ископаемых как торф, кирпичные глины, строительные пески и гравийно-песчаные смеси, минеральные краски, строительный и облицовочный камень.

Кроме известных двух действующих месторождений кирпичных глин имеются перспективные площади, которые смогут обеспечить потребности района в этом виде сырья на 100 лет при современной производительности заводов.

В районе хорошие перспективы по добыче строительных песков и песчано-гравийных смесей, которые могут быть вовлечены в оборот при комплексной отработке россыпей на золото и титан-циркониевое сырьё на междуречье р. р. Синара и Караболка, а также р. Б. Маук.

Отмечается наличие хороших месторождений формовочных и стекольных песков.

Каслинский район является традиционным местом старательских работ на россыпное золото. К настоящему времени большая часть россыпей отработана. Однако имеется ряд россыпей (Б-Маукская, Маукская, Горьковская, Аракульская) и перспективных площадей (Шабровская, Караболская), представляющих определённый интерес с точки зрения добычи золота.

Основное богатство недр района связано с породами нижнего этажа («фундаментом»), причём ряд месторождений, приуроченных к ним, больше нигде на Урале не встречаются. Это относится к месторождениям ниобиевых пироксеновых руд, редкоземельных монацитовых руд, высокоглинозёмистых нефелинолитов, флюорит-бериллиевых руд. Потанинское месторождение вермикулита – единственное месторождение этого сырья на Урале. Все они сохраняют своё промышленное значение.

Наиболее перспективными в настоящее время и в недалёком будущем представляются следующие месторождения: ниобий-циркон-полевошпатовое Западно-Ереминское и ниобий-полевошпат-стронций-карбонатное Потанинское, редкоземельное Спирихинское, флюорит-бериллиевое Боевское, кобальто-медно-цинковое Маукское.

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА КЛИМАТА

Климат Каслинского района резко-континентальный с умеренно-холодной, продолжительной зимой, для которой характерны ясные солнечные дни, и теплым, иногда жарким летом.

Факторами, определяющими климатические условия сельского поселения, являются: расположение в глубинах Евразии, на большом удалении от морей и океанов; наличие Уральских гор, создающих препятствия на пути движения западных воздушных масс; преобладание в течение года континентальных воздушных масс.

Зимой наблюдается влияние Азиатского антициклона. Континентальный воздух, поступающий из Сибири, приносит сухую и морозную погоду, температура воздуха опускается до минус 40-45 °С. Зима часто малоснежная, с нередкими сильными ветрами, которые полностью оголяют поля от снега, в результате чего происходит глубокое промерзание почвы. Наблюдаются также частые вторжения холодных воздушных масс с Севера.

Весной усиливается меридиональная циркуляция атмосферы. Частая смена воздушных масс. Погода неустойчивая, периоды потепления сменяются резкими похолоданиями. Весна сравнительно ранняя и сухая. Весной вторжения арктического воздуха сопровождаются заморозками, нередко с выпадением снега. Заморозки весной наблюдаются до 18 мая, изредка – в 20-х числах июня.

Летом наблюдается преобладание низкого давления. На территорию поступают арктические воздушные массы с Баренцева и Карского морей. А с юга перемещаются тропические массы воздуха из Казахстана и Средней Азии. С вхождением континентального тропического воздуха устанавливается жаркая и сухая погода, с высокими температурами и малым содержанием влаги, что приводит к засухам. Осенью вновь усиливается меридиональный тип циркуляции атмосферы, активизируется воздействие полярных воздушных масс. Температура воздуха заметно понижается и устанавливается зимний режим погоды. Осенью заморозки обычны с середины сентября.

Территория сельского поселения по СНиП 23-01-99* «Строительная климатология» относится к строительно-климатической зоне – I В. Продолжительность отопительного периода – 222 дня. Продолжительность благоприятного периода, в среднем за год, длится 180-200 дней, в том числе летом – 90-120 дней.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

В инженерно-геологическом отношении территория городского поселения изучена очень слабо. Специальные инженерно-геологические работы с изучением физико-технических свойств грунтов проводились лишь на локальных площадках под гражданское и промышленное строительство.

Инженерно-геологические условия городского поселения в целом определяются структурно-геоморфологическими особенностями; литологическим составом пород верхней зоны, являющихся основанием для фундаментов зданий и сооружений; гидрогеологическими условиями; развитием современных физико-геологических процессов. Последние, в границах городского поселения, не имеют широкого развития.

Инженерно-геологические условия на большей части территории благоприятны для градостроительного освоения: уклоны поверхности – до 10%, грунтовые воды залегают ниже 2,0 м, грунты основания характеризуются высоким расчетным сопротивлением – более 1,5-2,0 кгс/см². Исключение составляют поймы рек, затопляемые при паводках.

2.Планировочное решение.

Для строительства объекта «Городские районные оптические опорные сети». Челябинский филиал. ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 – УД Вишневогорск, ул. Победы, 3» принят к прокладке 32-х волоконный оптический кабель связи марки ДПС-048У08-06-15/0,8 (Рекомендации МСЭ-Т G.652.D) длина волны 1.55 мкм. Данный кабель изготавливается ЗАО "ОКС 01" по техническим условиям ТУ 3587-003-43925010-98.

Для обеспечения сохранности оптического кабеля в одну траншею с ним прокладывается опознавательная лента на глубину 0,7 м, изготавливаемая из пластмассы повышенной прочности с опознавательными знаками.

Глубина прокладки кабеля в соответствии с ВСН 116 принята 1,2 м. Прокладка кабеля предусмотрена в основном кабелеукладчиком.

После прокладки кабеля кабелеукладчиком засыпка должна производиться прицепным траншеезасыпщиком, который должен быть присоединен непосредственно к кабелеукладчику.

В условиях стесненной местности, где использование мехколонны нецелесообразно, прокладка кабеля предусматривается в готовую траншею, разрабатываемую экскаватором или ручную.

После прокладки кабеля трасса должна быть обозначена замерными столбиками высотой 1,2 м и предупредительными знаками, установленных в местах, обеспечивающих их сохранность.

Переходы через автодороги с улучшенным покрытием намечено выполнить методом прокола (ГНБ) или мех. способом с протяжкой 2-х полиэтиленовых труб $d=63$ мм с последующей прокладкой в одной из них волоконно-оптического кабеля.

После выполнения работ по прокладке кабеля нарушенную конструкцию земляного полотна в пределах отвода полосы отвода и придорожной полосы автодорог привести в первоначальное состояние.

Для защиты существующих кабелей и трубопроводов от механических повреждений, которые возможны при передвижении тяжелого транспорта во время подвозки барабанов с кабелем к месту прокладки, при строительстве предусмотреть устройство бревенчатых настилов в местах переезда техники через трассу существующих кабелей и трубопроводов.

Для проведения измерений электрического сопротивления, изоляции наружной полиэтиленовой оболочки кабеля и подключения генератора к бронепроводам при необходимости поиска кабеля на данном участке должен быть установлен один контрольно-измерительный пункт (КИП) в месте монтажа муфты, на четыре строительных длины.

Для измерительных заземлений в местах расположения КИП предусмотрена установка двух электродов из угловой стали 50х50х5 мм длиной 2,5 м, расположенных на расстоянии 5 м

друг от друга и соединяемых между собой стальной полосой 40х4 мм. Подключение КИП к заземлителям (перемычкой на щитке КИП при производстве измерений) и металлическим элементам кабеля осуществляется герметичным проводом ГПП.

В местах пересечения трассы с ЛЭП разработка траншей ковшовым экскаватором не допускается.

При строительстве ВОЛП следует руководствоваться "Инструкцией по проектированию и строительству волоконно-оптических линий связи (ВОЛП) ВСН 51-1.15-004-97" и "Руководством по строительству линейных сооружений магистральных и внутризональных оптических линий связи" 1993г., разработанными ССКТБ. Все работы по прокладке и монтажу кабеля должны выполняться при строгом соблюдении "Правил по охране труда при работах на кабельных линиях связи и проводного вещания (радиофикации)" ПОТ РО-45-009-2003г. и ВСН-604-111-87 "Техника безопасности при строительстве линейно-кабельных сооружений".

В соответствии с законом Российской Федерации "Об охране окружающей среды" и "Об экологической экспертизе" настоящим проектом предусматриваются следующие природоохранные мероприятия:

- трасса прокладки ВОЛП выбрана вдоль существующих автодорог, просек с учетом наименьшего занятия земель;
- после прокладки кабеля предусмотрена обязательная рекультивация земель сельскохозяйственного значения, нарушенных при строительстве;
- сметами учитывается стоимость возмещения убытков сельскохозяйственным предприятиям, затрагиваемых при строительстве ВОЛП, в соответствии с актами;
- при прохождении трассы по лесным массивам технология производства работ определена в полном соответствии с заключениями лесхозов и Управления лесного хозяйства. Вырубленный лес должен быть аккуратно складирован, произведена корчевка пней, засыпка подкоренных ям и уборка строительного мусора;
- в проекте предусмотрено максимально возможное использование кабелеукладчика - механизма, который практически не оказывает отрицательного воздействия на окружающую среду. При прокладке кабеля кабелеукладчиком траншея не разрабатывается, грунт раздвигается и уплотняется специальным ножом, установленным на кабелеукладчике, и в образовавшуюся щель прокладывается кабель. При этом нарушения структуры почвы не происходит, и она не утрачивает свою первоначальную хозяйственную ценность.

Размер земельного участка линейного объекта: Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС) по проекту «Городские районные оптические опорные сети». Челябинский филиал. ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 – УД Вишневогорск, ул. Победы, 3», принят в соответствии с действующими строительными нормами и правилами. Ширина полосы земельного участка на

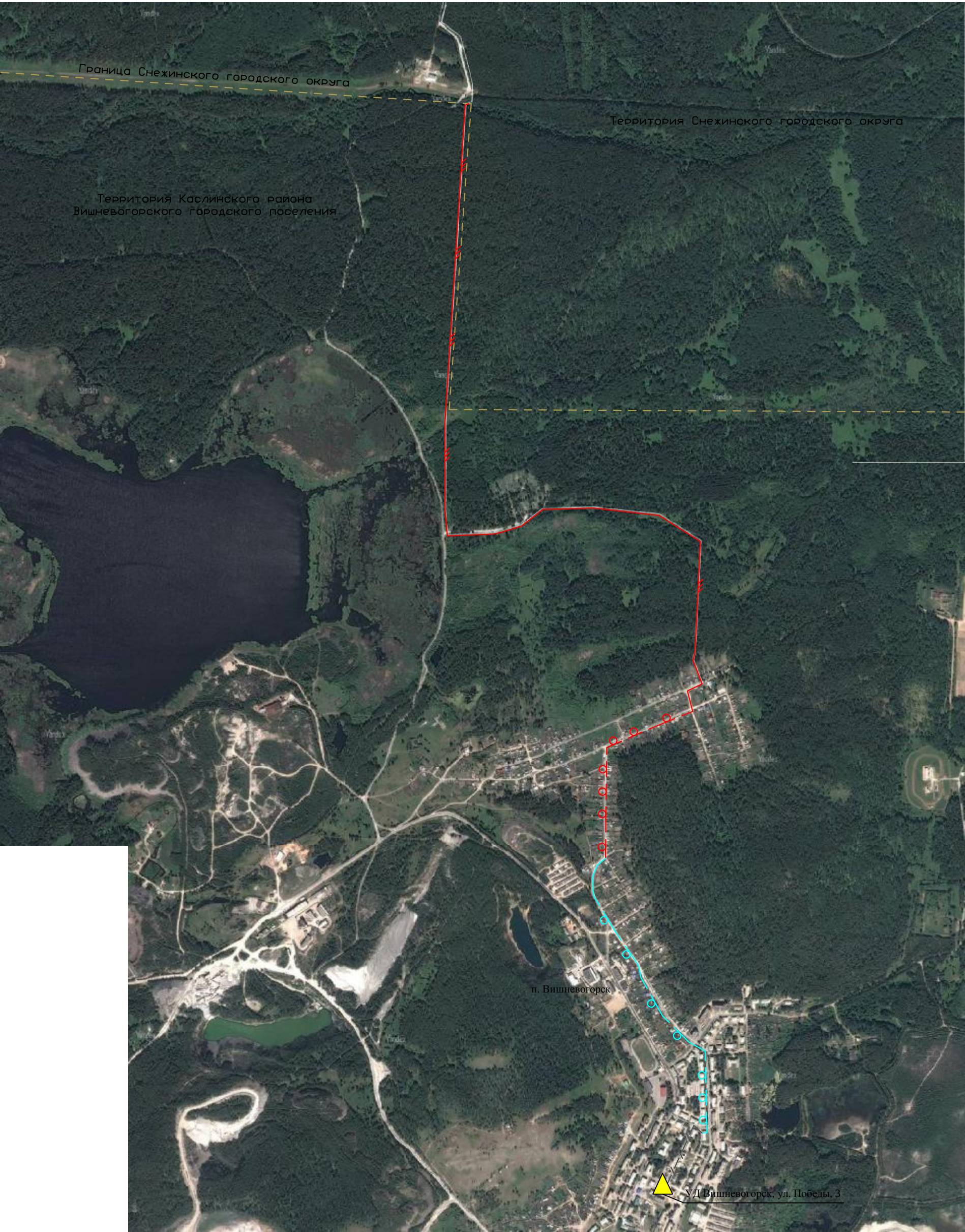
период строительства линии связи определена проектом и составляет 4 метра (п.3 «Норм отвода земель для линий связи» СН 461-74). Ширина полосы земельного участка охранной зоны линий связи составляет 4 метра для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны (Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995г. №578).

Вывод: Параметры застройки линейного объекта составили:

- общая протяженность объекта по территории Каслинского района, Вишневогорского городского поселения – 6546 м.;

- площадь земельного участка охранной зоны – 26184 кв.м.

Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания для строительства линейного объекта: Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС) по проекту «Городские районные оптические опорные сети». Челябинский филиал. ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 – УД Вишневогорск, ул. Победы, 3», на территории Вишневогорского городского поселения, Каслинского района, Челябинской области, разрабатывается за счет собственных средств.

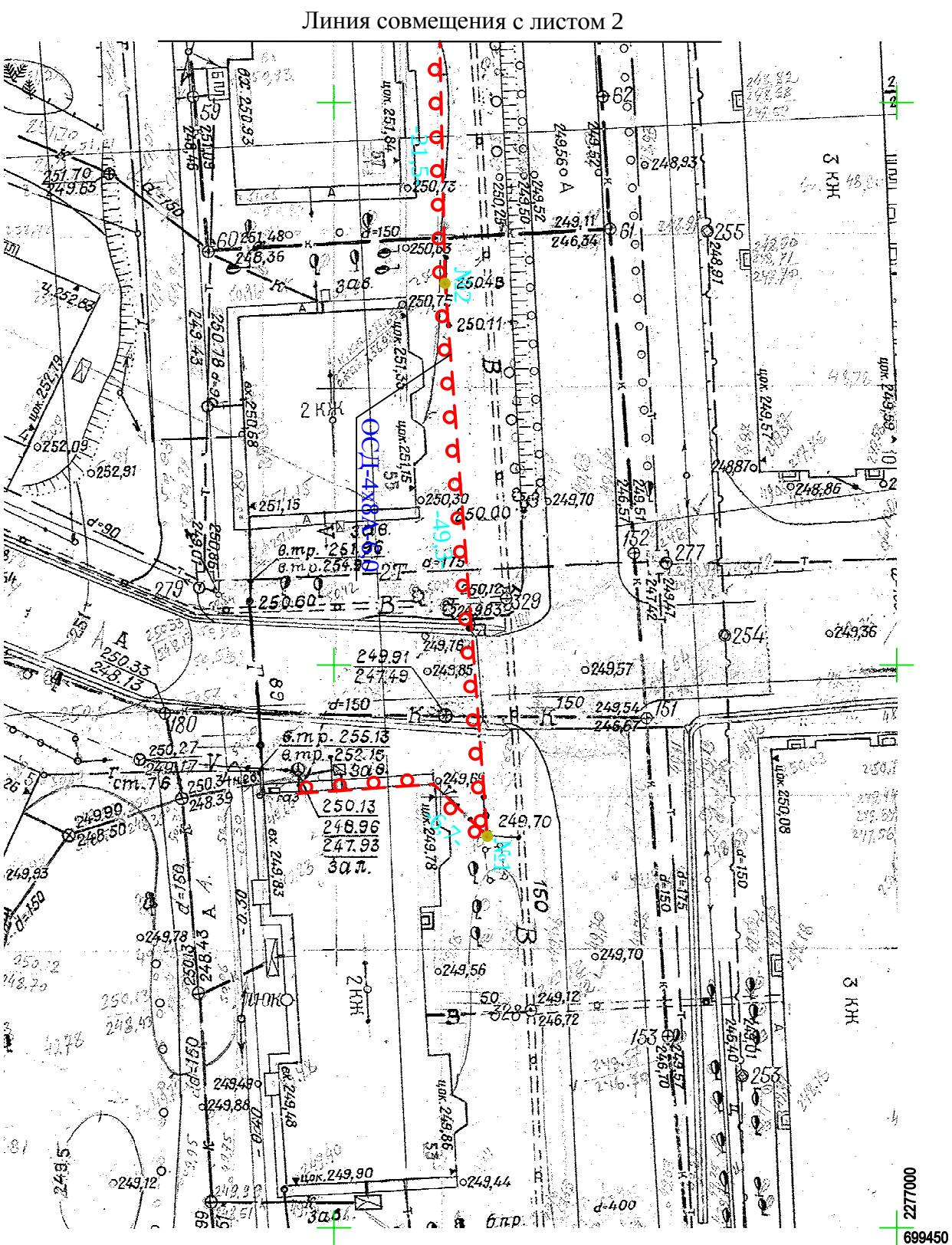


- — Линейный объект "Городские районные оптические опорные сети". Челябинский филиал.
ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 - УД Вишневогорск, ул. Победы, 3. Прокладка кабеля в грунт.
- — Линейный объект "Городские районные оптические опорные сети". Челябинский филиал.
ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 - УД Вишневогорск, ул. Победы, 3. Подвес кабеля по проектируемым кабельным опорам связи.
- — Линейный объект "Городские районные оптические опорные сети". Челябинский филиал.
ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 - УД Вишневогорск, ул. Победы, 3. Подвес кабеля по существующим кабельным опорам связи.
- — Линейный объект "Городские районные оптические опорные сети". Челябинский филиал.
ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 - УД Вишневогорск, ул. Победы, 3. Прокладка кабеля в существующей кабельной канализации

М 1:12 000

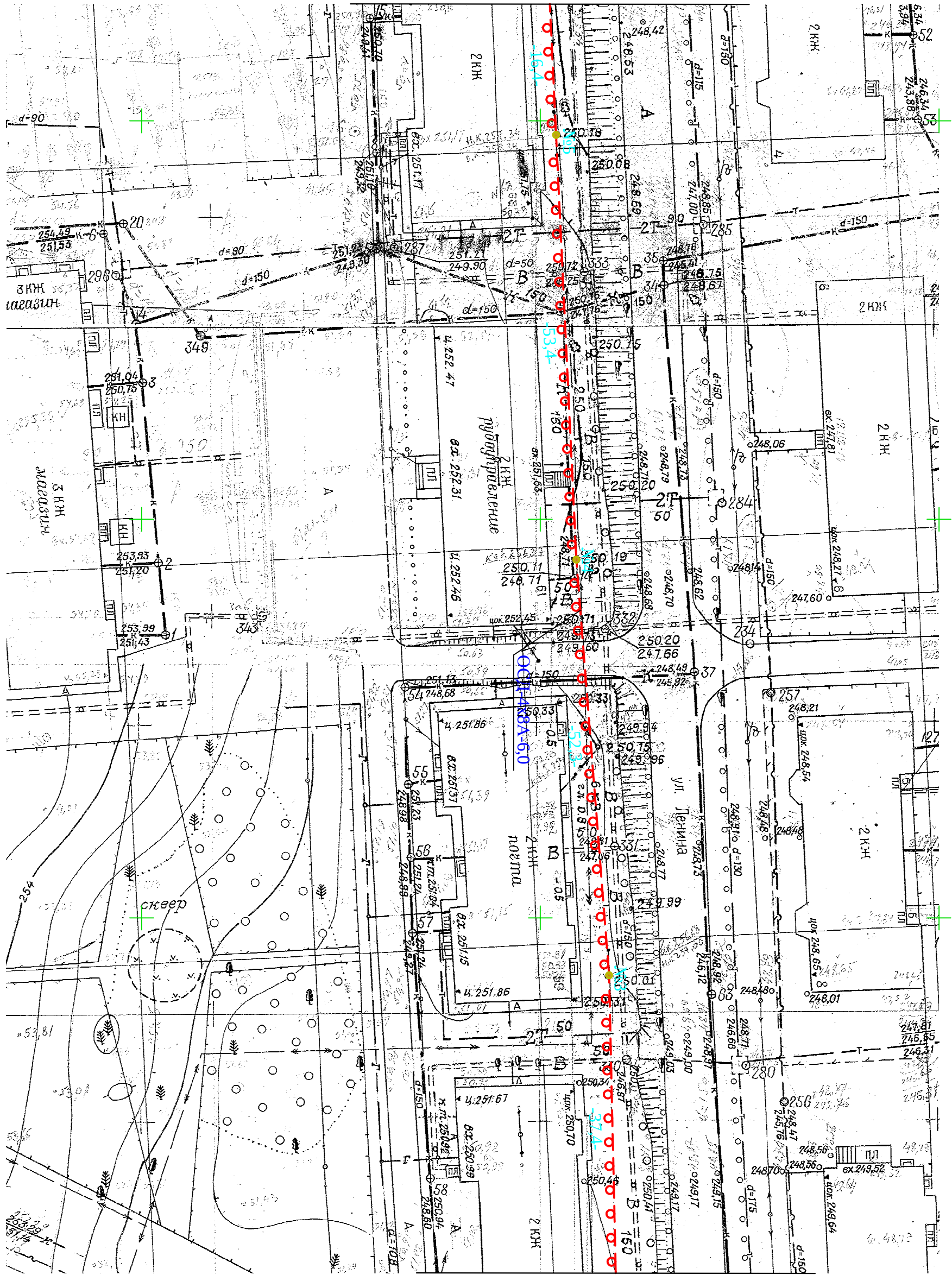
					2015	515-14.402			
						СФ КО ОАО "ГИПРОСВЯЗЬ"			
						Вишневогорское городское поселение			
						Каслинский район Челябинской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории совмещенный с проектом межевания линейного объекта «Городские районные оптические опорные сети». Челябинский филиал. ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 - УД Вишневогорск, ул. Победы, 3	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Коржов					П	1	1
Рук. сект.		Реброва							
						Опорный план	ОАО "ГИПРОСВЯЗЬ"		
Н.контр		Ган					СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ		

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№



Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

Линия совмещения с листом 3



Линия совмещения с листом 1

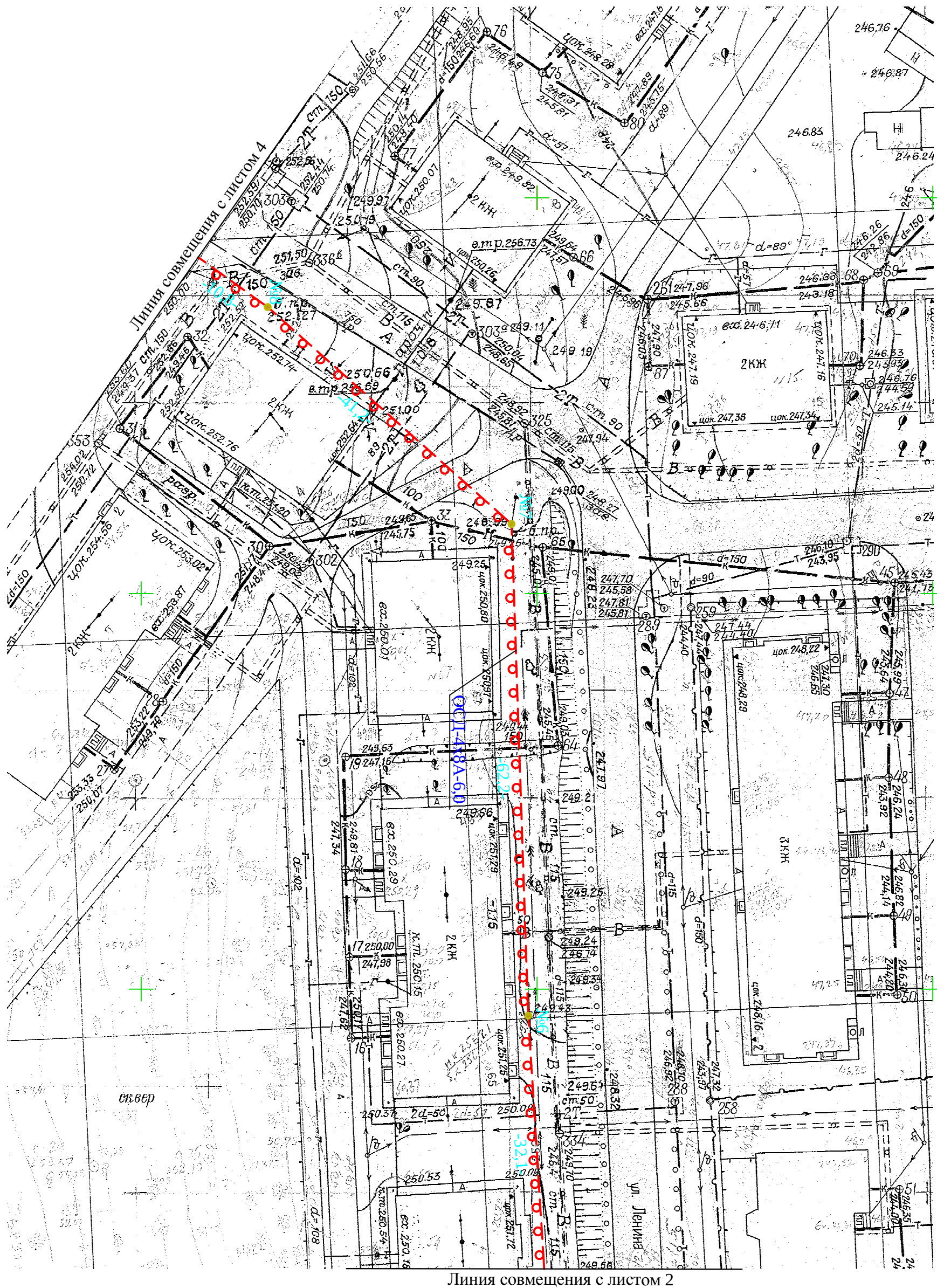
Изм.	Кол.уч.	Лист	Деток	Подп.	Дата

515-14.402-П311-4

М 1:500

Лист
2

						515-14.402-П311-4	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ведом.	Подп.	Дата		

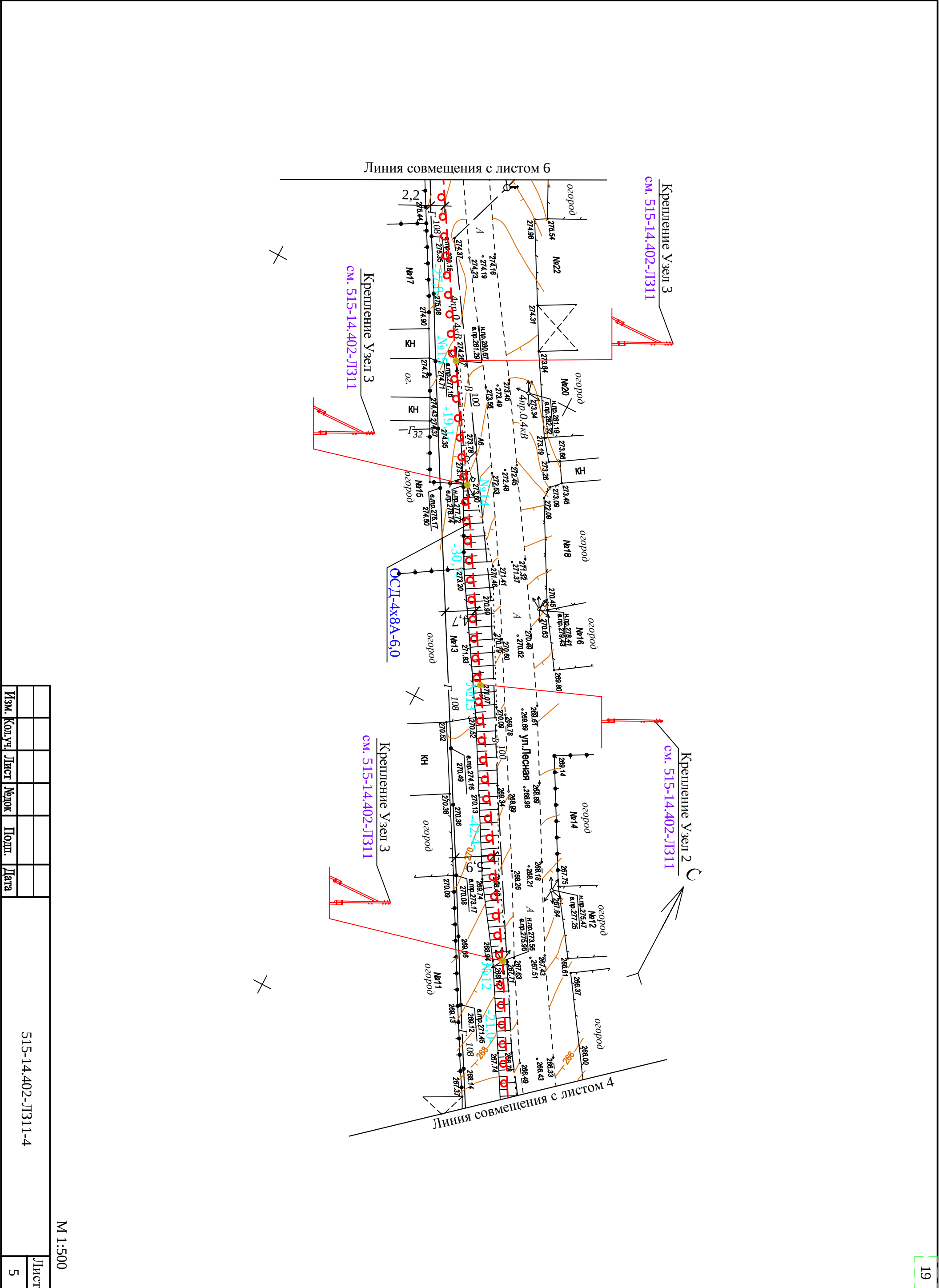


Линия совмещения с листом 2

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ведом.	Подп.	Дата	515-14.402-Л311-4	Лист
							5

М 1:500



Линия совмещения с листом 6

Крепление Узел 3
см. 515-14.402-Л311

Крепление Узел 3
см. 515-14.402-Л311

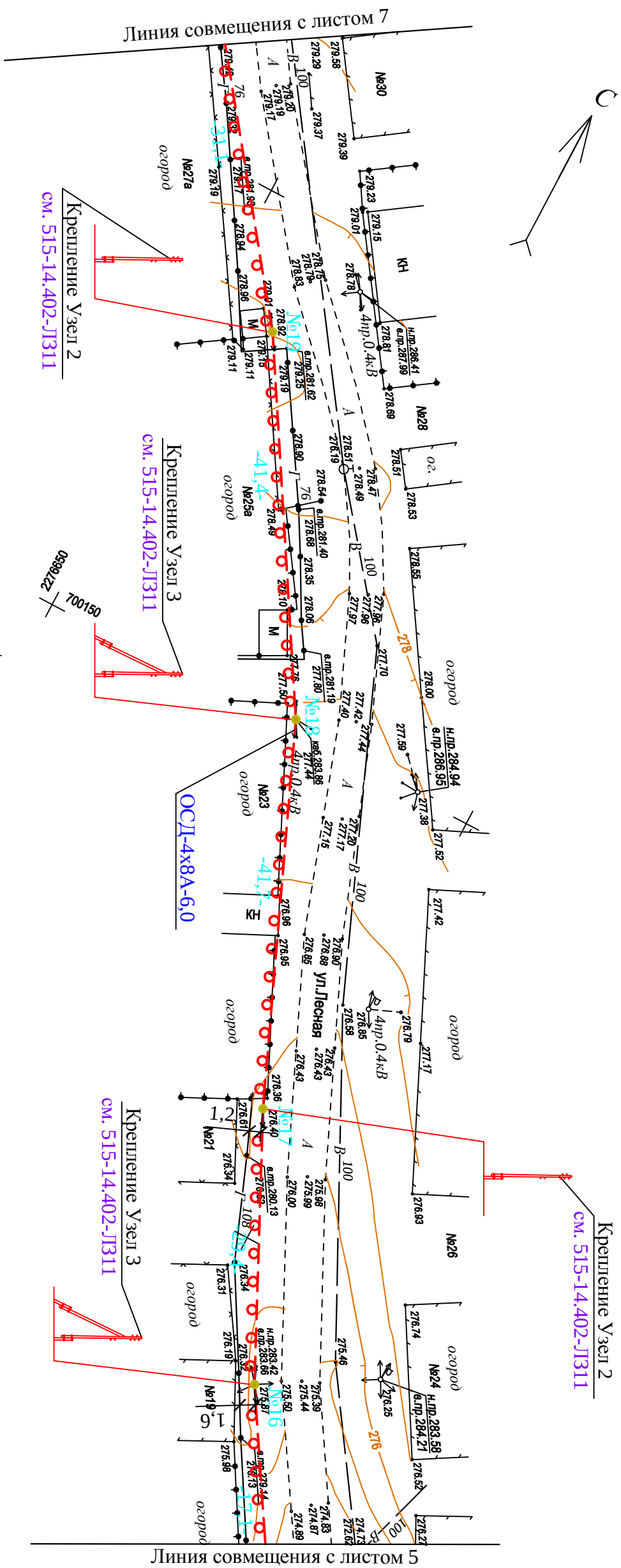
ОСД-4x8А-6,0

Крепление Узел 3
см. 515-14.402-Л311

Крепление Узел 2
см. 515-14.402-Л311

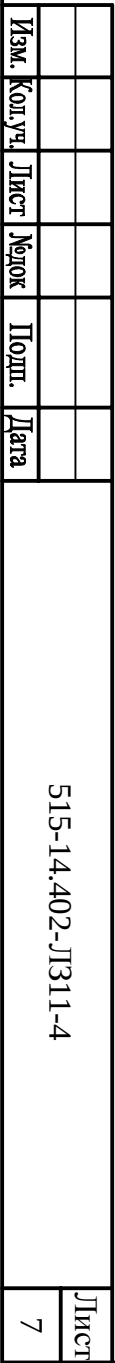
Линия совмещения с листом 4

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

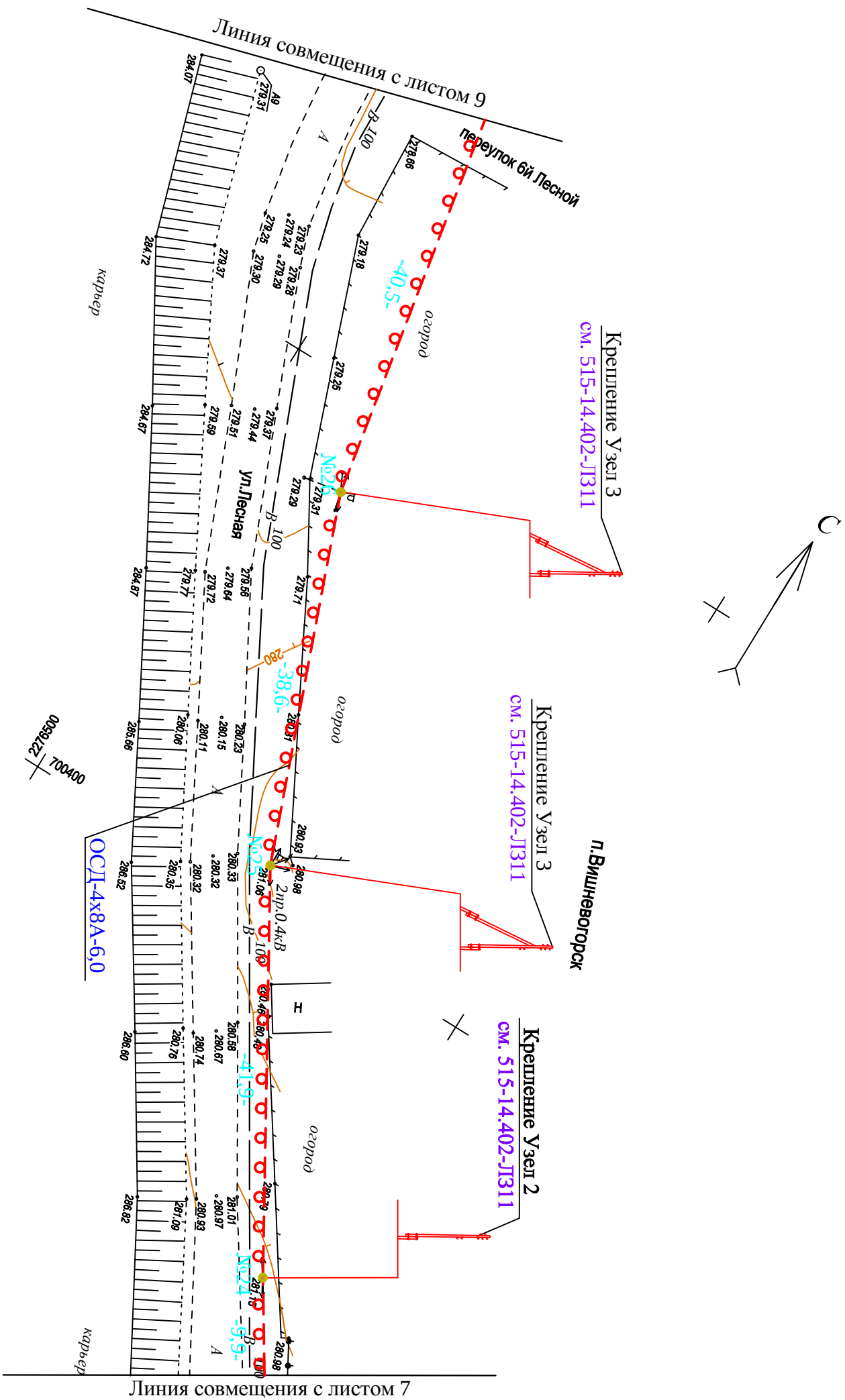


M 1:500

					515-14.402-ЛБ11-4	Лист
						6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.		Дата



Лист	7
------	---



Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

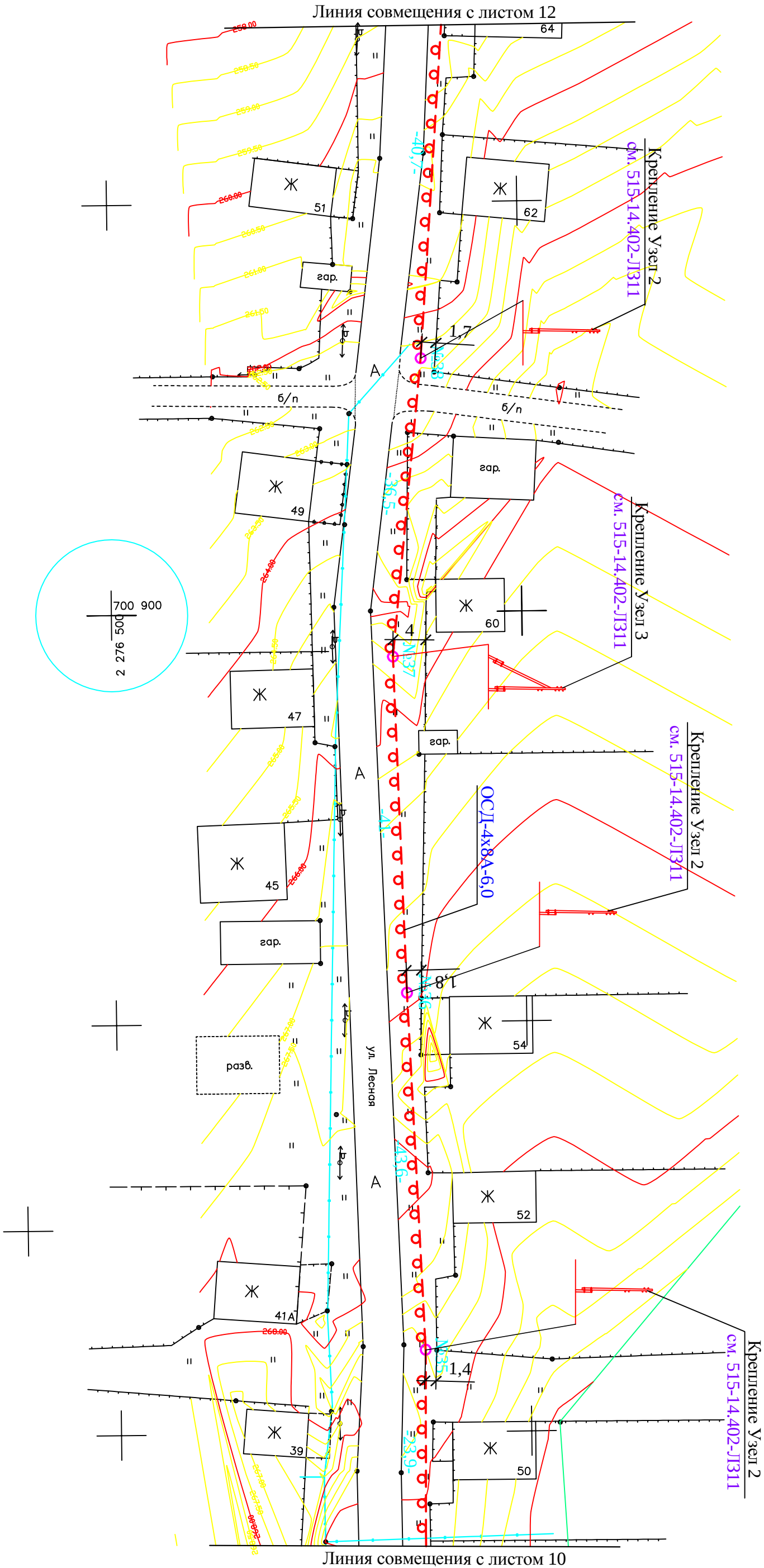
Изм.	Кол. уч.	Лист	Лист	Подп.	Дата

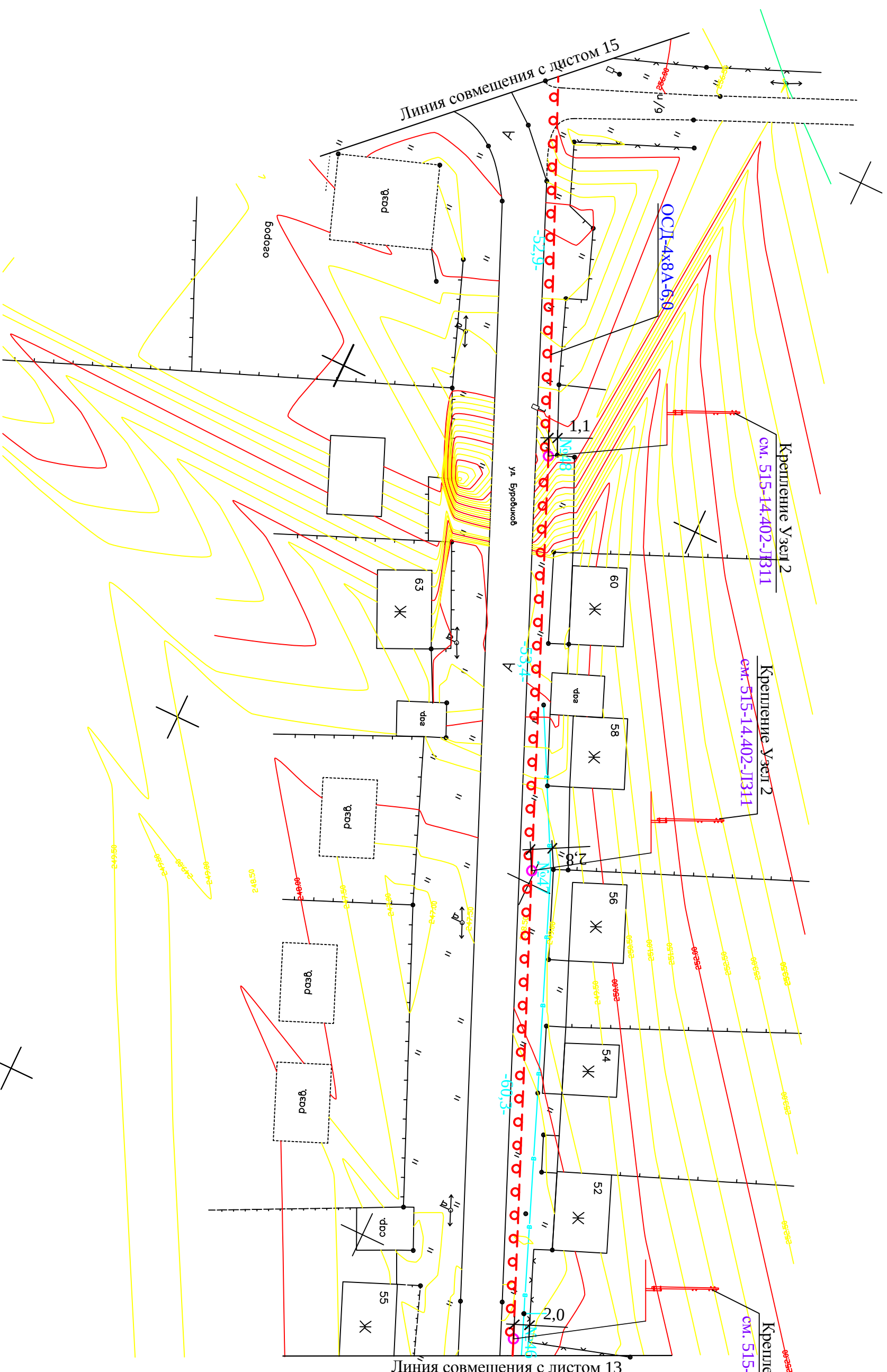
515-14.402-Л311-4

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку	Подп.	Дата	515-14.402-Л311-3	Лист 11

М 1:500

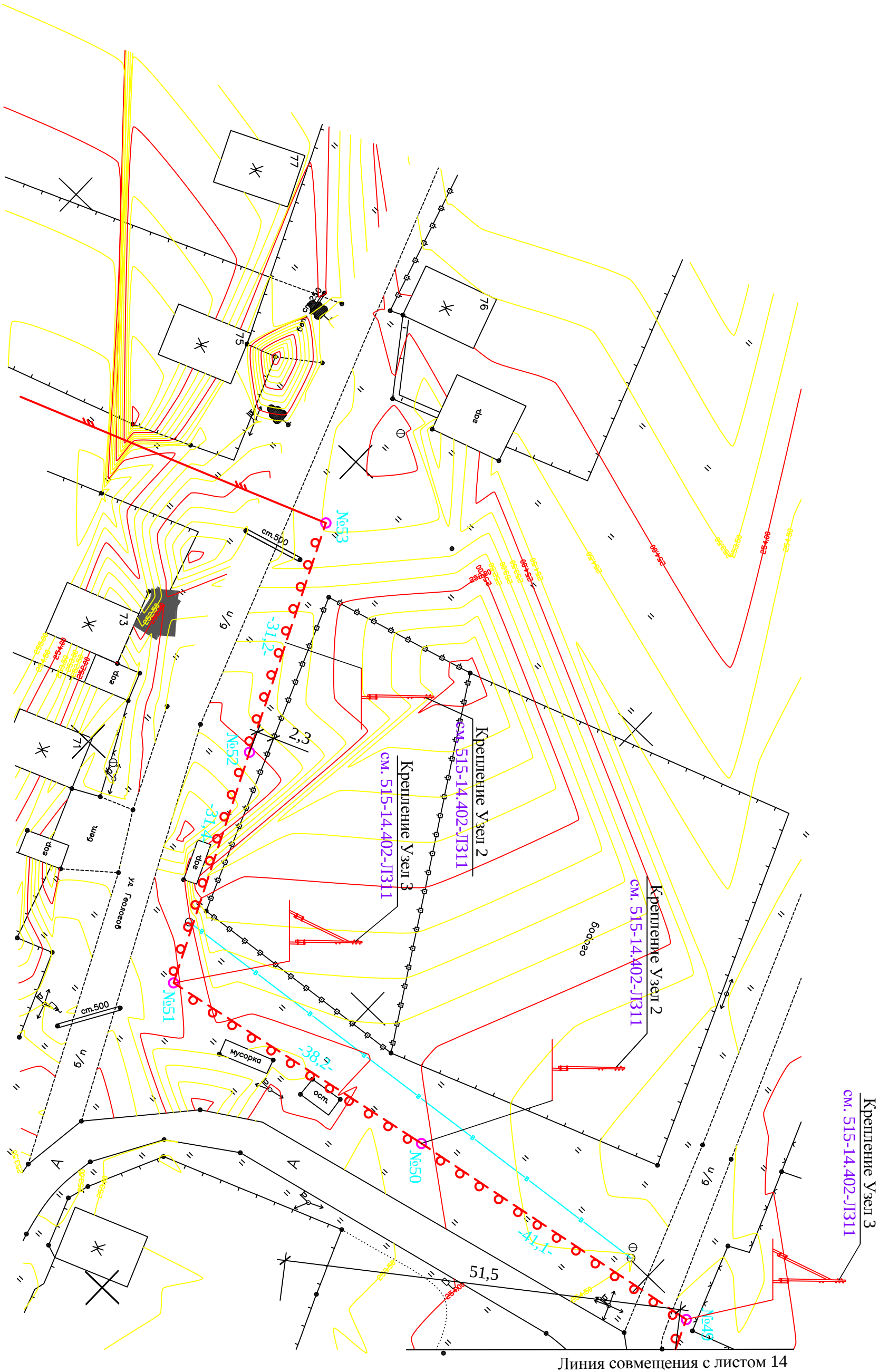




Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

Изм.	Кол. уч.	Лист	Ведом.	Подп.	Дата	515-14.402-Л311-4	Лист 14

М 1:500

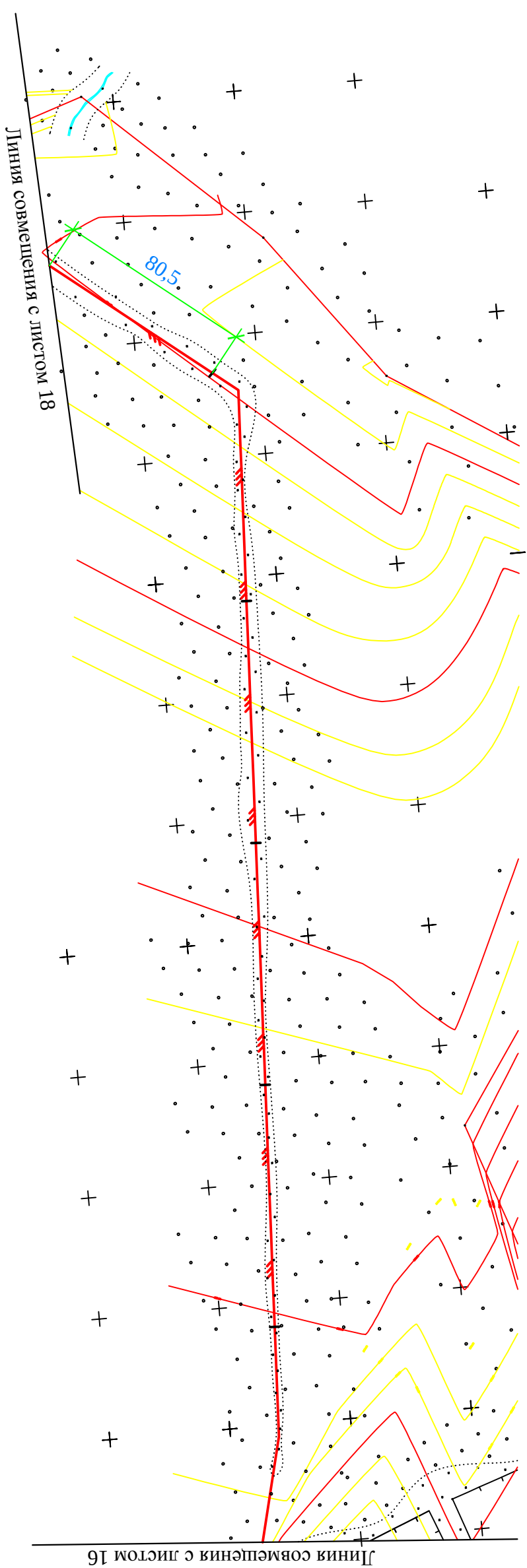


Изм.	Кол.	уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

515-14.402-Л311-4

М 1:500





Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп. Дата

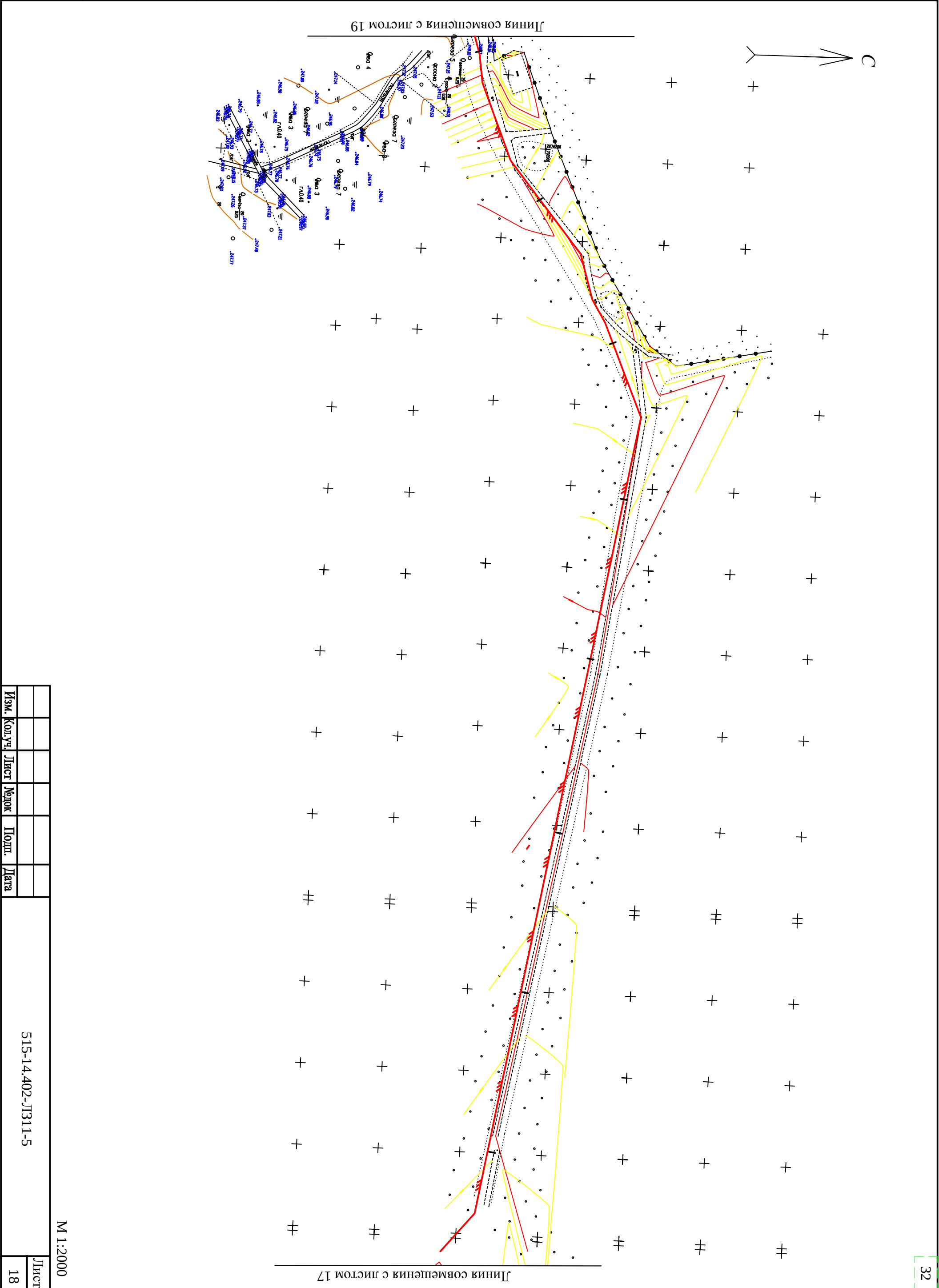
515-14.402-П311-5

M 1:2000

Лист

17

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№



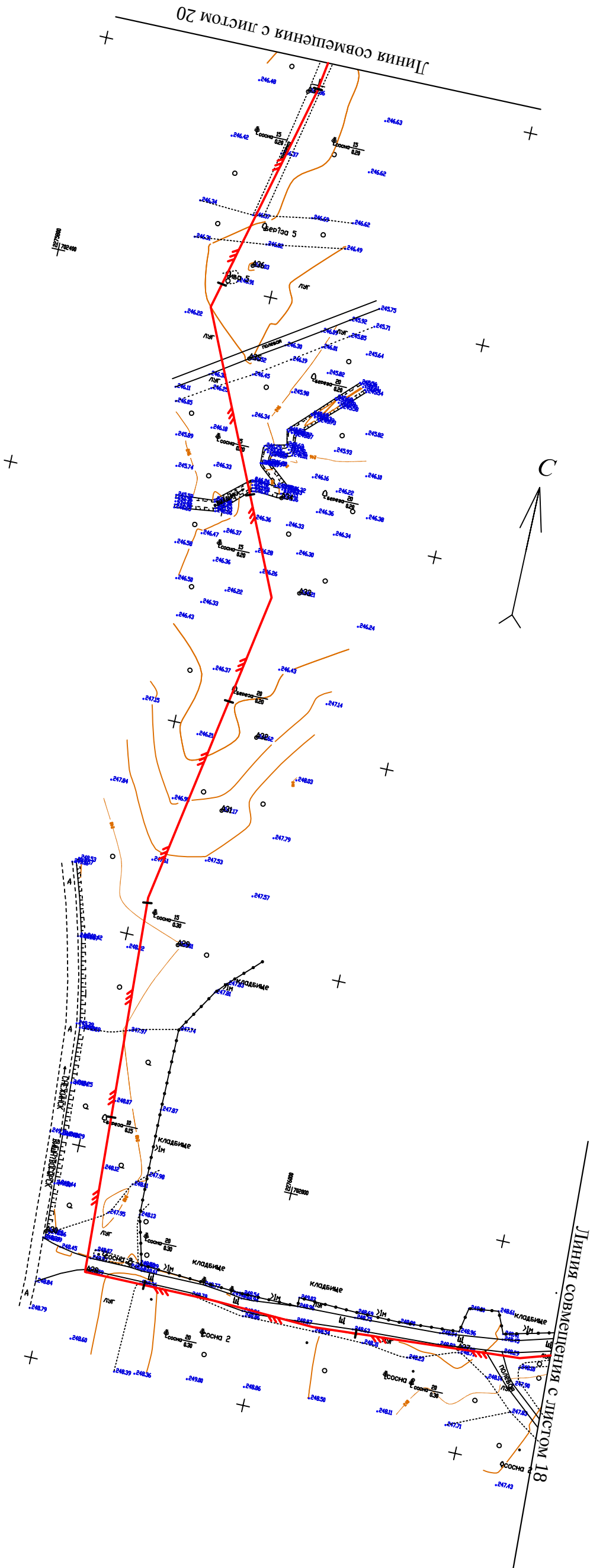
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масштаб	Подп.	Дата	515-14.402-Л311-5	Лист 18

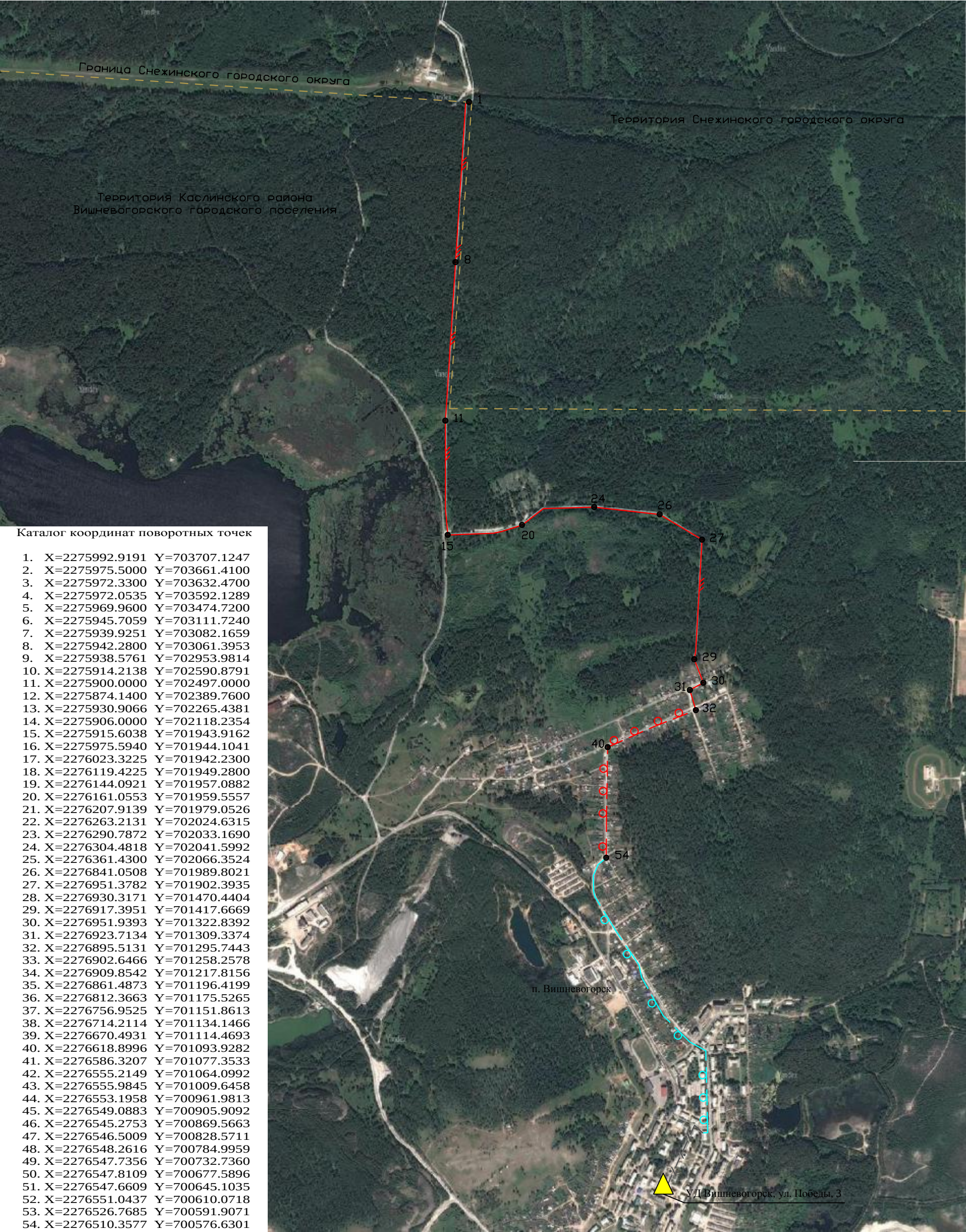
М 1:2000

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	Рядок	Подп.	Дата	515-14.402-Л311-5	Лист 19

М 1:2000





Каталог координат поворотных точек

1.	X=2275992.9191	Y=703707.1247
2.	X=2275975.5000	Y=703661.4100
3.	X=2275972.3300	Y=703632.4700
4.	X=2275972.0535	Y=703592.1289
5.	X=2275969.9600	Y=703474.7200
6.	X=2275945.7059	Y=703111.7240
7.	X=2275939.9251	Y=703082.1659
8.	X=2275942.2800	Y=703061.3953
9.	X=2275938.5761	Y=702953.9814
10.	X=2275914.2138	Y=702590.8791
11.	X=2275900.0000	Y=702497.0000
12.	X=2275874.1400	Y=702389.7600
13.	X=2275930.9066	Y=702265.4381
14.	X=2275906.0000	Y=702118.2354
15.	X=2275915.6038	Y=701943.9162
16.	X=2275975.5940	Y=701944.1041
17.	X=2276023.3225	Y=701942.2300
18.	X=2276119.4225	Y=701949.2800
19.	X=2276144.0921	Y=701957.0882
20.	X=2276161.0553	Y=701959.5557
21.	X=2276207.9139	Y=701979.0526
22.	X=2276263.2131	Y=702024.6315
23.	X=2276290.7872	Y=702033.1690
24.	X=2276304.4818	Y=702041.5992
25.	X=2276361.4300	Y=702066.3524
26.	X=2276841.0508	Y=701989.8021
27.	X=2276951.3782	Y=701902.3935
28.	X=2276930.3171	Y=701470.4404
29.	X=2276917.3951	Y=701417.6669
30.	X=2276951.9393	Y=701322.8392
31.	X=2276923.7134	Y=701309.3374
32.	X=2276895.5131	Y=701295.7443
33.	X=2276902.6466	Y=701258.2578
34.	X=2276909.8542	Y=701217.8156
35.	X=2276861.4873	Y=701196.4199
36.	X=2276812.3663	Y=701175.5265
37.	X=2276756.9525	Y=701151.8613
38.	X=2276714.2114	Y=701134.1466
39.	X=2276670.4931	Y=701114.4693
40.	X=2276618.8996	Y=701093.9282
41.	X=2276586.3207	Y=701077.3533
42.	X=2276555.2149	Y=701064.0992
43.	X=2276555.9845	Y=701009.6458
44.	X=2276553.1958	Y=700961.9813
45.	X=2276549.0883	Y=700905.9092
46.	X=2276545.2753	Y=700869.5663
47.	X=2276546.5009	Y=700828.5711
48.	X=2276548.2616	Y=700784.9959
49.	X=2276547.7356	Y=700732.7360
50.	X=2276547.8109	Y=700677.5896
51.	X=2276547.6609	Y=700645.1035
52.	X=2276551.0437	Y=700610.0718
53.	X=2276526.7685	Y=700591.9071
54.	X=2276510.3577	Y=700576.6301

- Линейный объект "Городские районные оптические опорные сети". Челябинский филиал.
ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 - УД Вишневогорск, ул. Победы, 3. Прокладка кабеля в грунт.
- Линейный объект "Городские районные оптические опорные сети". Челябинский филиал.
ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 - УД Вишневогорск, ул. Победы, 3. Подвес кабеля по проектируемым кабельным опорам связи.
- Линейный объект "Городские районные оптические опорные сети". Челябинский филиал.
ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 - УД Вишневогорск, ул. Победы, 3. Подвес кабеля по существующим кабельным опорам связи.
- Линейный объект "Городские районные оптические опорные сети". Челябинский филиал.
ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 - УД Вишневогорск, ул. Победы, 3. Прокладка кабеля в существующей кабельной канализации

М 1:12 000

					2015	515-14.402			
						СФ КО ОАО "ГИПРОСВЯЗЬ"			
						Вишневогорское городское поселение			
						Каслинский район Челябинской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории совмещенный с проектом межевания линейного объекта Городские районные оптические опорные сети». Челябинский филиал. ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 - УД Вишневогорск, ул. Победы, 3	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Коржов						П	1	1
Рук. сект.	Реброва								
						Чертеж межевания	ОАО "ГИПРОСВЯЗЬ"		
Н.контр	Ган						СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ		



ПРОТОКОЛ
Обследования трассы по проектированию объекта: «Городские районные оптические опорные сети». Челябинский филиал
ПУ Снежинск – УД Вишневогорск

" " октября 2014 г.

Присутствовали:

**От Челябинского филиала
ОАО «Ростелеком»:**

Начальник ОКС и МТО	Осинцев А.А.
Начальник ООЭТС	Леонов К.П.
Руководитель ПКГ	Казанцев М.А.
Начальник ОРСС	Валавин С.А.
Начальник ТЦТЭТ	Вражнов О.А.
Начальник ГТЦТЭТ	Козлов В.А.
Начальник межрайонного центра технической эксплуатации телекоммуникаций Миасского РУС	Валишин Ф.Г.
Начальник Каслинского цеха КТО	Кашпуров В.М.
Начальник участка Каслинского цеха г. Вишневогорск	Нищих В.А.
Инженер-программист I категории г. Снежинск	Жугин О.Ю.

**От ОАО «ГИПРОСВЯЗЬ» Сибирский
филиал Красноярское отделение:**

Руководитель сектора ПМ и ВС	Реброва И.В.
Ведущий инженер сектора ПМ и ВС	Пожидаев Е.А.

В результате обследования трассы «Городские районные оптические опорные сети». Челябинский филиал. «ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 – УД Вишневогорск, ул. Победы, 3» были приняты следующие технические решения:

1. Проектируемый кабель ОВ-32 выходит из УД Вишневогорск, ул. Победы, 3 через кабельный ввод и заходит в существующую кабельную канализацию, кабельный колодец № 1 и проходит в ней до кабельного колодца № 13, находящегося с торца дома № 53 по ул. Ленина. Далее кабель идет подвесом по существующим кабельным опорам воздушной линии связи, принадлежащих ОАО «Ростелеком» по ул. Ленина, ул. Лесная и от дома № 7 по 6-му Лесному переулку, устанавливаются кабельные опоры воздушной линии связи по ул. Лесной, Буровиков и Геологов. В районе дома № 75 по ул. Геологов, устанавливается последняя кабельная опора связи и кабель спускается в грунт, прокладывается в проезде между домами № 73 и №75 по ул. Геологов в сторону лесного массива с заходом в межквартальную лесную просеку, затем вдоль грунтовой дороги следует в сторону кладбища. Кабель подходит с левой стороны от кладбища к автодороге на Снежинск и следует в межквартальной просеке до КПП № 5, пересекая р. Большая Вязовка.

Далее, проектируемая ВОЛС заходит на охраняемую территорию закрытого административно-территориального округа г. Снежинск и идет в грунте вдоль щебеночной автодороги в 15 м от подошвы насыпи пересекая одноколейную ведомственную железную дорогу, принадлежащую Российскому федеральному ядерному центру (методом прокола 30 м), затем, пересекая р. Малая Вязовка (методом прокола 30 м), идет до ул. Широкая, затем проектируемый оптический кабель прокладывается с левой стороны ул. Широкая в 25 м от подошвы насыпи до существующей просеки, затем по данной просеке проходим вдоль существующей теплосети и выходим к автодороге на садово-огородные участки (сады «Раскуриха») и кабель следует с правой стороны от автодороги по направлению к кольцевой развязке. Далее, пересекаем асфальтированную автодорогу на сады «Раскуриха» (методом прокола 30 м). Затем, в районе ул. Ленина проектируемый ОК пересекает ул. Победы (методом прокола 60м), и идет в грунте по четной стороне ул. Ленина до дома №56 по ул. Ленина. Далее, проектируемая ВОЛС выходит из грунта на фасад дома №56 по ул. Ленина с защитой кабеля металлической трубой d=32 мм длиной 3м, поднимается на крышу по наружной стене здания при помощи фигурных крепов и подвешивается между домами № 56, 52, 46, 36, 38, 40 по ул. Ленина используя существующие трубостойки. С существующей трубостойки, расположенной на крыше дома № 40 по ул. Ленина проектируемый оптический кабель подвешивается на дом №11 по ул. Свердлова, на существующую трубостойку, и прокладывается до ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11.

В г. Вишневогорск для подвеса кабеля по ул. Лесной необходима замена кабельных опор связи в количестве 20 шт., установка новых опор связи – 27 шт.

Общая длина трассы – 16,377 км.

Из нее:

В канализации: 0,361 км

Подвесом: 3,1 км

В грунте: 12,756 км

По фасаду зданий: 0,16

Трасса пересекает: автодорогу методом прокола – 6 раз;

железную дорогу – 1 раз;

реку – 1 раз.

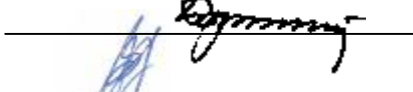
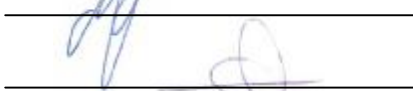
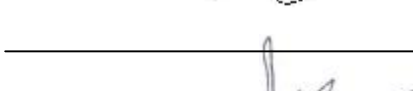
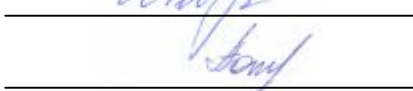
2. Ввод кабеля в УД Вишневогорск осуществляется путем ввода кабеля из кабельной канализации через существующий вводной блок в помещении ввода кабелей, расположенного в подвале здания № 3 по ул. Победы. В помещении ввода кабелей осуществляется разрыв брони проектируемого кабеля ОК-32, заземление брони осуществляется на существующую шину заземления при помощи провода ПВ 3, на свободном месте стены устанавливается УПМК, на который наматывается кабель в полиэтиленовой гофротрубе d=25 мм. Далее проектируемый кабель поднимается на 1 этаж в помещение ЛАЗа по существующим металлоконструкциям, идет до существующей 19" стойки в проектируемой гофротрубе d 25 мм, и заходит на проектируемый 32-х портовый оптический кросс, с типом адаптеров FC/UPC. При проектировании будет предусмотрена герметизация вводных отверстий. Длина трассы по зданию составляет 40 м с учетом запаса кабеля (15 м).

3. Ввод кабеля в ПУ Снежинск осуществляется путем прокладки кабеля по фасаду здания в полиэтиленовой трубе $d=32$ мм с крыши здания до помещения ЛАЗа, расположенного на первом этаже здания. Для ввода в помещение ЛАЗа предусматривается пробивка отверстия $d=40$ мм в стене здания на высоте 3,1м от отметки чистого пола первого этажа, после осуществления кабельного ввода будет предусмотрена герметизация вводного отверстия. При вводе в помещение ЛАЗа предусматривается разрыв брони проектируемого кабеля ОК-32, заземление брони осуществляется на существующую шину заземления при помощи провода ПВ 3, на стене, под потолком, устанавливается УПМК, на который наматывается запас кабеля в полиэтиленовой гофротрубе $d=25$ мм, далее проектируемый оптический кабель идет до проектируемого кросса, располагаемого над 19" стойкой во втором ряду на первом месте, по существующим металлоконструкциям в проектируемой гофротрубе $d=25$ мм, и заходит на проектируемый 32-х портовый оптический кросс, с типом адаптеров FC/UPC.

Длина трассы по зданию составляет 40 м с учетом запаса кабеля (15 м).

4. УД Вишневогорск, ул. Победы, 3 и ПУ Снежинск, ул. Свердлова, 11 проектирование охранно-пожарной сигнализации, системы кондиционирования не предусматривается.

5. Существующие помещения пригодны для размещения проектируемого оборудования.

« »	сентября	2014г.		Осинцев А.А.
« »	сентября	2014г.		Леонов К.П.
« »	сентября	2014г.		Казанцев М.А.
« »	сентября	2014г.		Валавин С.А.
« »	сентября	2014г.		Вражнов О.А.
« »	сентября	2014г.		Козлов В.А.
« »	сентября	2014г.		Валишин Ф.Г.
« »	сентября	2014г.		Кашпуров В.М.
« »	сентября	2014г.		Нищих В.А.
« »	сентября	2014г.		Жугин О.Ю.
« »	сентября	2014г.		Реброва И.В.
« »	сентября	2014г.		Пожидаев Е.А.